

İLAN
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

S.NO	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	HİSSE ORANI	VASFI	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ
1	Efeler	Ata	2069	15	268,75	Tam	Arsa	604.687,50-TL	18.140,63-TL
2	Efeler	Cumhuriyet	2765	10	176,00	Tam	Arsa	440.000,00-TL	13.200,00-TL
3	Efeler	Cumhuriyet	623	46	355,01	Tam	Arsa	1.952.555,00-TL	58.576,65-TL
4	Efeler	Kemer	2481	6	134,68	Tam	Arsa	740.740,00-TL	22.222,20-TL
5	Efeler	Orta	2023	12	470,99	Tam	Arsa	1.177.475,00-TL	35.324,25-TL
6	Efeler	Orta	2769	68	718,14	Tam	Arsa	1.798.350,00-TL	53.950,50-TL

1- Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, yukarıdaki listede belirtilen taşınmazların, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile satışı yapılacaktır.

2- Satış yapılacak olan taşınmazların ihalesi 28/09/2022 Çarşamba günü saat 12.00'de başlayacak ve istekliler ihale sırasına göre içeri alınacaktır. İhale, Güzelhisar Mahallesi İstiklal Caddesi No:4 adresinde bulunan Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 6. katındaki Encümen toplantı salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılan **Gerçek Kişiler;** a) Büyükşehir Belediyemize borcu bulunmadığına dair yazı. b) Nüfus cüzdanı fotokopisi.(TC kimlik nolu) c) İkametgah ilmühaberi. d) İletişim bilgileri beyanı. e) İhale dokümanının satın alındığına dair belge. f) %3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair belge. **Tüzel Kişiler;** a) Büyükşehir Belediyemize borcu bulunmadığına dair yazı. b) Kuruluş sözleşmesinin aslı. c) Yönetim Kurulu imza sirküleri. d) Adres ve iletişim bilgileri beyanı. e) Vergi levhası. f) Oda sicil kayıt belgesi. g) İhale dokümanının satın alındığına dair belge. h) %3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont ile birlikte ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına başvurmaları gerekmektedir.

4- Geçici teminatın bankalardan alınacak "Geçici Teminat Mektubu" ile verilmesi halinde mektubun içeriğinin 2886 sayılı kanunun 27. maddesi hakkındaki yönetmelikte belirtilen şartları taşımaması ve süresiz olması gerekmektedir.

5- Satış bedeli peşin ödenecektir, ayrıca her türlü vergi, resim ve harçlar alıcıya aittir.

6- Yukarıdaki listede belirtilen ihalelere ilişkin şartname, ekleri ve ihale dosyası Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:40 adresindeki ASKİ Genel Müdürlüğü Hizmet Binasının 4. katındaki Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak Yönetim Şube Müdürlüğü'nde mesai saatleri içinde bedelsiz görülebilir veya 250,00-TL. karşılığı temin edilebilir. İhaleye katılabilmek için dosya bedeli olan 250,00-TL.'nin ödenmesi zorunludur. Aksi takdirde ihaleye katılamaz.

7- İhaleye katılacak kişilerin ihalelere katılma yasaklı olmaması gerekmektedir.

8- İhale Komisyonu olarak Encümen, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

9- Bu ihaleye ilişkin bilgiler "<http://aydin.bel.tr/>" adresinden öğrenilebilir.

İş bu ilan 9 maddeden ibarettir.

