

İLAN
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

- 1- Mülkiyeti Aydın Büyükşehir Belediyesine ait ve sorumluluk alanında bulunan aşağıdaki listede adres ve niteliği belirtilen taşınmazların 3 (üç) yıl süreliğine, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile kira ihalesi yapılacaktır.
- 2- İhale 25.09.2024 tarihinde saat:12:00 da başlayacak ve istekliler ihale sırasına göre içeri alınacaktır. İhale Güzelhisar Mahallesi İstiklal Caddesi No:4 adresindeki Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası 6.katındaki Encümen Toplantı Salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır.
- 3- İhaleye katılacak olan **Gerçek Kişiler**; Büyükşehir Belediyesine borcu bulunmadığına dair yazı, Nüfus cüzdan veya Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartı fotokopisi, Vekaleten katılacaklar vekaletname aslı ve noter tasdikli örneği, Yerleşim yeri (İkametgah) belgesi , İletişim bilgileri beyanı, İhale dokümanının satın alındığına dair belge, %3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, %27 ek geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekontu
Tüzel Kişiler; Büyükşehir Belediyesine borcu bulunmadığına dair yazı, Kuruluş sözleşmesinin aslı, Yönetim kurulu imza sirküleri, Adres ve iletişim bilgileri beyanı, Vergi levhası, Oda sicil kayıt belgesi, İhale dokümanının satın alındığına dair belge, % 3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, %27 ek geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi veya vekaletname aslının noter tasdikli örneği,
Ulaşım Amaçlı Kurulmuş Mahalle Kooperatifleri; Büyükşehir Belediyesine borcu bulunmadığına dair yazı, Nüfus cüzdan veya Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartı fotokopisi, Yerleşim yeri (İkametgah) belgesi, İletişim bilgileri beyanı, İhale dokümanının satın alındığına dair belge, % 3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, %27 ek geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, Kooperatif adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösteren yetki belgesinin aslı, Ticaret sicil gazetesi, İmza sirküsü, Kooperatif Sicil kayıt belgesini;
- İhale günü ihalelerin başlangıç saati olan 12:00'a kadar, Güzelhisar Mahallesi İstiklal Caddesi No:4 adresindeki Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası 6.katındaki Encümen toplantı salonunda, İhale Komisyon Başkanlığına eksiksiz olarak teslim etmeleri gerekmektedir.
- 4- İstekliler, aşağıdaki listede belirtilen ihalelere ilişkin şartname ve eklerini Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:39 adresindeki Hizmet Binasının 3.katındaki Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü'nde mesai saatleri içinde bedelsiz görebilir veya 1.000,00 TL karşılığı temin edebilirler. İhaleye katılabilmek için dosya bedeli olan 1.000,00 TL'nin ödenmesi zorunludur. Aksi takdirde ihaleye katılamaz.
- 5- İhaleye katılacak kişilerin ihalelere katılmaktan yasaklı olmamaları gerekmektedir.
- 6- İhale Komisyonu olarak Aydın Büyükşehir Belediyesi Encümeni, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İş bu ilan 6 maddeden ibarettir

S. No	İlçe	Adresi	Niteliği	Kullanım Alanı (m ²)	Tahmini Yıllık Kira Bedeli (TL/YIL)	Geçici Teminatı (TL)
1	Efeler	Zafer Mahallesi Aytepe Mesire Alanı Altı	Restaurant ve Cafe	-	72.000,00+KDV	2.160,00 % 3 19.440,00 % 27(Ek)
2	Söke	Konak Mahallesi Aydın Bulvarı Atatürk Parkı	WC	-	36.000,00+KDV	1.080,00 % 3 9.720,00 % 27(Ek)
3	Söke	Atatürk Mahallesi 21. Cadde No:3 Zemin Kat	Dükkan	28,00	84.000,00+KDV	2.520,00 % 3 22.680,00 % 27(Ek)
4	Söke	Atatürk Mahallesi 21. Cadde No:2E İç Kapı No:1	Büfe	11,44	84.000,00+KDV	2.520,00 % 3 22.680,00 % 27(Ek)
5	Söke	Atatürk Mahallesi 21. Cadde No:2E İç Kapı No:2	Büfe	11,44	84.000,00+KDV	2.520,00 % 3 22.680,00 % 27(Ek)
6	Söke	Atatürk Mahallesi 21.Cadde No:2E İç Kapı No:5	Minibüs Ofis	12,10	48.000,00+KDV	1.440,00 % 3 12.960,00 % 27(Ek)

7	Söke	Atatürk Mahallesi 21.Cadde No:2E İç Kapı No:8	Minibüs Ofis	12,10	48.000,00+KDV	1.440,00 %3 12.960,00 %27(Ek)
8	Nazilli	Yeni Sanayi Mahallesi DKY Caddesi Toptancı Hali içi	Çay Ocağı	35,00	48.000,00+KDV	1.440,00 %3 12.960,00 %27(Ek)
9	Sultanhisar	Salavatlı Mahallesi Çifte Kahveler Mevkii Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı hali şubesi	Dükkan	121,69	138.000,00+KDV	4.140,00 %3 37.260,00 %27(Ek)