

# İLAN

## AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

- 1-Mülkiyeti Aydın Büyükşehir Belediyesine ait, aşağıdaki listede adres ve nitelikleri belirtilen taşınmazların 3 yıl süreliğine, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45 'inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile kira ihalesi yapılacaktır.
- 2-İhale 23/08.2023 tarihinde saat:12:00 da başlayacak ve istekliler ihale sırasına göre içeri alınacaktır. İhale Güzelhisar Mahallesi İstiklal Caddesi No:4 adresindeki Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası 6.katındaki Encümen Toplantı Salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır.
- 3- İhaleye katılacak olan; **Gerçek Kişiler;** Büyükşehir Belediyemize borcu bulunmadığına dair yazı, Nüfus cüzdan fotokopisi, Vekaleten katılacaklar vekaletname aslı ve noter tasdikli örneği, İkametgah ilmühaberi, İletişim bilgileri beyanı, İhale dokümanının satın alındığına dair belge, %3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, Yazıhaneler için başvuruda bulunanlar (Ulaşım amaçlı kurulmuş Kooperatifler hariç) T.C.Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı'ndan alınmış olan F1 veya F2 Yetki Belgesini, D1 veya B1 Yetki Belgesini ve Karayolları Düzenleme Genel Müdürlüğü'nden alınmış hat iznini; İlan tablosunun 18 'üncü sıra numarasında belirtilen Tenis Kortu ve Müştemilatı ilgili isteklilerin Türkiye Tenis Federasyonu tarafından verilmiş Kulüp Tescil belgesi,
- Tüzel Kişiler;** Büyükşehir Belediyemize borcu bulunmadığına dair yazı, Kuruluş sözleşmesinin aslı, Yönetim kurulu imza sirküleri,Adres ve iletişim bilgileri beyanı,Vergi levhası,Oda sicil kayıt belgesi,İhale dokümanının satın alındığına dair belge,% 3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi veya vekaletname aslının noter tasdikli örneği,Yazıhaneler için başvuruda bulunanlar (Ulaşım amaçlı kurulmuş Kooperatifler hariç) T.C.Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı'ndan alınmış olan F1 veya F2 Yetki Belgesini, D1 veya B1 Yetki Belgesini ve Karayolları Düzenleme Genel Müdürlüğü'nden alınmış hat iznini; İlan tablosunun 18 'üncü sıra numarasında belirtilen Tenis Kortu ve Müştemilatı ilgili isteklilerin Türkiye Tenis Federasyonu tarafından verilmiş Kulüp Tescil belgesi,
- Ulaşım Amaçlı Kurulmuş Mahalle Kooperatifleri;** Büyükşehir Belediyemize borcu bulunmadığına dair yazı, Nüfus cüzdan fotokopisi, İkametgah ilmühaberi, İletişim bilgileri beyanı, İhale dokümanının satın alındığına dair belge, % 3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, Kooperatif adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösteren yetki belgesinin aslı, Ticaret sicil gazetesi, İmza sirküsü, Kooperatif Sicil kayıt belgesini;
- İhale günü ihalelerin başlangıç saati olan saat:12:00 'a kadar, Güzelhisar Mahallesi İstiklal Caddesi No:4 adresindeki Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası 6.katındaki Encümen toplantı salonunda, İhale Komisyon Başkanlığına eksiksiz olarak teslim etmeleri gerekmektedir.
- 4-Aşağıdaki listede belirtilen ihalelere ilişkin şartname, ekleri ve ihale dosyası Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:40 adresindeki ASKİ Genel Müdürlüğü Hizmet Binasının 3.katındaki Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü'nden mesai saatleri içinde 250,00-TL karşılığı temin edilebilir. İhaleye katılabilmek için dosya bedeli olan 250,00 TL'nin ödenmesi zorunludur. Aksi takdirde ihaleye katılamaz.
- 5-İhaleye katılacak kişilerin ihalelere katılmaktan yasaklı olmamaları gerekmektedir.
- 6-İhale Komisyonu olarak Aydın Büyükşehir Belediyesi Encümeni, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İş bu ilan 6 maddeden ibarettir**

S. No	İlçe	Adresi	Niteliği	Alanı (m <sup>2</sup> )	Tahmini Yıllık Kira Bedeli (TL/YIL)+KDV	Geçici Teminatı (TL)
1	Didim	Cumhuriyet Mh 19 Mayıs Cad No:29 Terminal	6 N Yazıhane	11,00	67.250,00	2.017,50
2	Kuşadası	Davutlar Mh Ahmet Yesevi Cad No:10	5 N Kahvehane Bay Bayan Wc	55,50	13.500,00	405,00
3	Sultanhisar	Atça Mah. Karayolu Altı Küme Evleri No:1-E (Toptancı Hali)	Kafeterya	36,90	36.000,00	1.080,00
4	Buharkent	Feslek Mh Kurudere mevki	Arsa ve Spor Alanı (3.114,00 m <sup>2</sup> ), Kır Düğün Salonu (806 m <sup>2</sup> ), Kulübe (30 m <sup>2</sup> ) ve 1 adet Bay/Bayan WC (20 m <sup>2</sup> )	3.970,00	17.300,00	519,00
5	Koçarlı	Boydere Mh. Merkez Sokak No:108	Kahvehane	46,17	37.300,00	1.119,00
6	Koçarlı	Boydere Mh. Merkez Sokak No:108	1 Nolu Dükkan	30,78	42.100,00	1.263,00

7	Koçarlı	Boydere Mh. Merkez Sokak No:108	2 Nolu Dükkan	30,78	55.900,00	1.677,00
8	Koçarlı	Boydere Mh. Merkez Sokak No:108	3 Nolu Dükkan	38,07	124.750,00	3.742,50
9	Çine	Hamidabat Mh Adnan Menderes Bulvar No:92 Otogar 1.Kat	Restaurant ve Açık Alan Teras	1.081,47	98.000,00	2.940,00
10	Çine	Hamidabat Mh Adnan Menderes Bulvar No:92 Otogar Z.Kat	Z/21 N Yazıhane	15,52	29.150,00	874,50
11	Çine	Hamidabat Mh Adnan Menderes Bulvar No:92 Otogar Z.Kat	Z/22 N Yazıhane	14,98	29.150,00	874,50
12	Çine	Hamidabat Mh Adnan Menderes Bulvar No:92 Otogar Z.Kat	Z/29 N. Yazıhane	15,29	29.150,00	874,50
13	Çine	Hamidabat Mh Adnan Menderes Bulvar No:92 Otogar Z.Kat	Z/30 N Yazıhane	17,34	29.150,00	874,50
14	Çine	Hamidabat Mh Adnan Menderes Bulvar No:92 Otogar Z.Kat	Z/12+Z/13+Z/14 N WC (Bay+Bayan+Engelli)	53,85	8.300,00	249,00
15	Efeler	Hasanefendi-Ramazan Paşa Barbaros Caddesi No:16 2.Kat İç Kapı No:213 Bedesten Toplu İşyeri Merkezi	Büro	71,87	5.000,00	150,00
16	Efeler	Hasanefendi-Ramazan Paşa Barbaros Caddesi No:16 2.Kat İç Kapı No:214 Bedesten Toplu İşyeri Merkezi	Büro	71,87	5.000,00	150,00
17	Efeler	Ata Mahallesi Marmara Caddesi No:7/2-3 Toptancı Hali yanı	Kantar ve Müştemilatı	43,55	51.000,00	1.530,00
18	Efeler	Mimar Sinan Mahallesi 2303 Sokak No:5	Tenis Kortu ve Müştemilatı	762,76	30.000,00	900,00
19	Karacasu	Yaylalı Mahallesi Tavas Caddesi No:47 Terminal	Z/05 N. Kooperatif Ofis	8,75	3.000,00	90,00
20	Efeler	Çeştepe Mh. Şehirlerarası Otobüs Terminali Bodrum Kat	2 N.WC (Bay+Bayan)	77,94	24.000,00	720,00