

İLAN
AYDIN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

- 1- Mülkiyeti Aydın Büyükşehir Belediyesine ait ve sorumluluk alanında bulunan aşağıdaki listede adres ve niteliği belirtilen taşınmazların 3 (üç) yıl süreliğine, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile kira ihalesi yapılacaktır.
- 2- İhale 06.11.2024 tarihinde saat:12:00 da başlayacak ve istekliler ihale sırasına göre içeri alınacaktır. İhale Güzelhisar Mahallesi İstiklal Caddesi No:4 adresindeki Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası 6.katındaki Encümen Toplantı Salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır.
- 3- İhaleye katılacak olan **Gerçek Kişiler**; Büyükşehir Belediyesine borcu bulunmadığına dair yazı, Nüfus cüzdanı veya Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartı fotokopisi, Vekaleten katılacaklar vekaletname aslı ve noter tasdikli örneği, Yerleşim yeri (İkametgah) belgesi , İletişim bilgileri beyanı, İhale dokümanının satın alındığına dair belge, %3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, %27 ek geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekontu, Yazıhaneler için başvuruda bulunanlar (Ulaşım amaçlı kurulmuş Kooperatifler hariç) T.C.Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı'ndan alınmış olan F1 veya F2 Yetki Belgesini, D1 veya B1 Yetki Belgesini ve Karayolları Düzenleme Genel Müdürlüğü'nden alınmış hat iznini;
Tüzel Kişiler; Büyükşehir Belediyesine borcu bulunmadığına dair yazı, Kuruluş sözleşmesinin aslı, Yönetim kurulu imza sirküleri, Adres ve iletişim bilgileri beyanı, Vergi levhası, Oda sicil kayıt belgesi, İhale dokümanının satın alındığına dair belge, % 3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, %27 ek geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi veya vekaletname aslının noter tasdikli örneği, Yazıhaneler için başvuruda bulunanlar (Ulaşım amaçlı kurulmuş Kooperatifler hariç) T.C.Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı'ndan alınmış olan F1 veya F2 Yetki Belgesini, D1 veya B1 Yetki Belgesini ve Karayolları Düzenleme Genel Müdürlüğü'nden alınmış hat iznini;
Ulaşım Amaçlı Kurulmuş Mahalle Kooperatifleri; Büyükşehir Belediyesine borcu bulunmadığına dair yazı, Nüfus cüzdanı veya Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartı fotokopisi, Yerleşim yeri (İkametgah) belgesi, İletişim bilgileri beyanı, İhale dokümanının satın alındığına dair belge, % 3 geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, %27 ek geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair dekont, Kooperatif adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösteren yetki belgesinin aslı, Ticaret sicil gazetesi, İmza sirküsü, Kooperatif Sicil kayıt belgesini;
- İhale günü ihalelerin başlangıç saati olan 12:00'a kadar, Güzelhisar Mahallesi İstiklal Caddesi No:4 adresindeki Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası 6.katındaki Encümen toplantı salonunda, İhale Komisyon Başkanlığına eksiksiz olarak teslim etmeleri gerekmektedir.
- 4- İstekliler, aşağıdaki listede belirtilen ihalelere ilişkin şartname ve eklerini Cumhuriyet Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:39 adresindeki Hizmet Binasının 3.katındaki Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü'nde mesai saatleri içinde bedelsiz görebilir veya 1.000,00 TL karşılığı temin edebilirler. İhaleye katılabilmek için dosya bedeli olan 1.000,00 TL'nin ödenmesi zorunludur. Aksi takdirde ihaleye katılamaz.
- Aşağıdaki ilan tablosunun 17'nci numarasında belirtilen ATM yeri için Tahmini yıllık kira bedeli üzerine Katma Değer vergisi hesaplanmayacaktır.
- 5- İhaleye katılacak kişilerin ihalelere katılmaktan yasaklı olmamaları gerekmektedir.
- 6- İhale Komisyonu olarak Aydın Büyükşehir Belediyesi Encümeni, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İş bu ilan 6 maddeden ibarettir

| S. No | İlçe | Adresi | Niteliği | Kullanım Alanı (m ²) | Tahmini Yıllık Kira Bedeli (TL/YIL) | Geçici Teminatı (TL) |
|-------|--------|--|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | Efeler | Zafer Mahallesi Aytepe Mesire Alanı Altı | Restaurant ve Cafe | - | 72.000,00 TL+KDV | 2.160,00 %3 19.440,00 %27(Ek) |
| 2 | Efeler | Yedieylül Mahallesi İzmir Bulvarı Dış Kapı No:9 C Blok B15 | Dükkan | 29,00 | 12.000,00 TL+KDV | 360,00 %3 3.240,00 %27(Ek) |
| 3 | Efeler | Yedieylül Mahallesi İzmir Bulvarı Dış Kapı No:9/1 B Blok B24 | Dükkan | 29,00 | 12.000,00 TL+KDV | 360,00 %3 3.240,00 %27(Ek) |

| | | | | | | |
|----|------------|--|----------------|--------|-------------------|----------------------------------|
| 4 | Nazilli | Karaçay Hürriyet Caddesi 1007 Sokak Köşesi | Büfe | - | 80.000,00 TL+KDV | 2.400,00 %3 21.600,00 %27(Ek) |
| 5 | Nazilli | Cumhuriyet Mahallesi Beşeylül Caddesi No:32/1 | Büfe | - | 48.000,00 TL+KDV | 1.440,00 %3 12.960,00 %27(Ek) |
| 6 | Nazilli | Yeni Sanayi Mahallesi DKY Caddesi Toptancı Hali içi | Çay Ocağı | 35,00 | 48.000,00 TL+KDV | 1.440,00 %3 12.960,00 %27(Ek) |
| 7 | Söke | Konak Mahallesi Aydın Bulvarı Atatürk Parkı içi | WC | - | 36.000,00 TL+KDV | 1.080,00 %3 9.720,00 %27(Ek) |
| 8 | Efeler | Girne Mahallesi Naim Süleymanoğlu Caddesi 2199 Sokak Şehit Fırat Lokmacı Parkı | Berber Kabini | 12,00 | 48.000,00 TL +KDV | 1.440,00 %3 12.960,00 %27(Ek) |
| 9 | Bozdoğan | Başalan Mahallesi Dağdibi Kümeevleri Sokak No:39/B | Dükkan | 22,00 | 18.000,00 TL+KDV | 540,00 %3 4.860,00 %27(Ek) |
| 10 | Söke | Yenikent Mah. İsmet İnönü Caddesi Üzeri Masal Kahramanları Dünyası No:66 1-B | Kafeterya | 55,00 | 30.000,00 TL+KDV | 900,00 %3 8.100,00 %27(Ek) |
| 11 | Söke | Yenikent Mah. İsmet İnönü Caddesi Üzeri Masal Kahramanları Dünyası No:66 1-A | Restorant | 150,00 | 72.000,00 TL+KDV | 2.160,00 %3 19.440,00 %27(Ek) |
| 12 | Söke | Atatürk Mahallesi 21.Cadde No:2E İç Kapı No:7 | Minibüs Ofis | 12,10 | 48.000,00 TL+KDV | 1.440,00 %3 12.960,00 %27(Ek) |
| 13 | Didim | Cumhuriyet Mh. 19 Mayıs Cd. No:29 Otobüs Terminali | 14 N. Yazıhane | 17,60 | 96.000,00 TL+KDV | 2.880,00 %3 25.920,00 %27(Ek) |
| 14 | Didim | Cumhuriyet Mh. 19 Mayıs Cd. No:29 Otobüs Terminali | 3 N. Dükkan | 6,44 | 72.000,00 TL+KDV | 2.160,00 %3 19.440,00 %27(Ek) |
| 15 | Kuşadası | Güzelçamlı Mh. Milli Park Cd. No:121 Otobüs Terminali B.Kat | 7 N. Büro | 11,85 | 30.000,00 TL+KDV | 900,00 %3 8.100,00 %27(Ek) |
| 16 | Koçarlı | Büyükdere Mah.1841 Sokak No:40 | Dükkan | 10,00 | 40.000,00 TL+KDV | 1.200,00 %3 10.800,00 %27(Ek) |
| 17 | İncirlioşa | Cumhuriyet Mah. Şehit Astsubay Süleyman Çamlı Blv. Kent Meydanı | ATM | 10,00 | 120.000,00 TL | 3.600,00 %3 32.400,00 %27(Ek) |